

A.T.C. DI VERCELLI
BANDO DI GARA D'APPALTO LAVORI

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO.

Stazione appaltante: Agenzia Territoriale per la Casa di Vercelli, C.so Palestro 21/A, tel. 0161/256111 – 256030 Fax + 39 0161/256068 – www.atcvercelli.it

I.2) Indirizzo per ottenere informazioni: come al punto I.1).

I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA

DOCUMENTAZIONE: come al punto I.1). (i) "Bando di gara", (ii) "Disciplinare di gara", (iii) "Relazione generale" (iv) "capitolato speciale d'appalto e allegati"; (v) Elenco Prezzi ATC 2011" (vi) "tabella costi manodopera"; (vii) schema di contratto, (viii) "Piano di sicurezza e coordinamento e stima dei costi della sicurezza", sono consultabili ed estraibili sul sito internet www.atcvercelli.it, in visione su supporto cartaceo presso l'indirizzo di cui al punto I.1) tutti i giorni dalle ore 9.00 alle ore 12.00, previo appuntamento telefonico; previa richiesta scritta potranno essere inviati su supporto informatico CD ROM.

I.4) INDIRIZZO A CUI DEVONO ESSERE TRASMESSE LE OFFERTE:

indirizzo di cui al punto I.1)

I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: A.T.C. di Vercelli

I.6) INFORMAZIONI ULTERIORI: Determinazione a contrarre n. 62 del 10.6.2011.

Lotto 1: 2704373731, Lotto 2: C.I.G. n.27043769AA, lotto n. 3: C.I.G. 2704378B50; lotto 4: C.I.G. 2704380CF6; Lotto 5: C.I.G. 270438511A.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO:

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Lavori di manutenzione ordinaria e lavori aventi carattere di urgenza e indifferibilità per i fabbricati di proprietà e in gestione all'A.T.C. di Vercelli. Anni 2011.2013.

II.1.2) Tipo di appalto: appalto pubblico di lavori

Luogo di esecuzione dei lavori: (per lotti) Vercelli e Provincia.

1. II.1.3) CPV: Codice principale: CPV 45000000-7

II.1.4) L'APPALTO RIENTRA NEL CAMPO DI APPLICAZIONE DELL'ACCORDO SUGLI APPALTI PUBBLICI (AAP): NO

II.1.5) Divisione in lotti: SI. Appalto suddiviso nei seguenti lotti. Vercelli e altri comuni : Lotto 1 - Opere edili e lattonerie, Lotto 2 – Impianti idrico-sanitari e gas, Lotto 3 - opere da serramentista, fabbro e vetraio, Lotto 4 - Impianti elettrici, telefonici e televisivi; Comuni della Valsesia: Lotto 5 - Opere edili e lattone rie, impianti idrico-sanitari e gas, opere da serramentista fabbro e vetraio, impianti elettrici, telefonici e televisivi.

II.1.6) Ammissibilità di varianti: NO

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale dei lavori: €. 1.200.000,00 al netto dell'IVA di cui € 1.175.557,02, per lavori a base d'asta e € 24.442,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, suddivisi nei seguenti separati lotti:

Lotto 1: complessivi € 382.000,00 oltre IVA di cui € 374.701,54 per lavori e € 7.298,46 per oneri della sicurezza;

Lotto 2 : complessivi € 375.000 oltre IVA, di cui € 369.507,73 per lavori e € 5.492,27 per oneri della sicurezza;

Lotto 3: complessivi € 173.000 oltre IVA di cui € 170.162,56 per lavori e € 2.837,44 per oneri della sicurezza;

Lotto 4: € 140.000,00 oltre IVA di cui € 135.737,18 per lavori e € 4.262,82 per oneri della sicurezza;

Lotto 5: complessivi € 130.000,00 oltre IVA di cui € 125.448,01 per lavori e € 4.551,99 per oneri della sicurezza;

Opere prevalenti: Lotto 1: OG1 Classifica I: € 382.000,00, Lotto 2: OS3 Classifica I: € 375.000,00, Lotto 3: OS6 Classifica I: € 173.000,00, Lotto 4: OS30 Classifica I: € 140.000,00; Lotto 5: OG1 Classifica I: € 130.000,00.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: dal 1.9.2011 al 31.12.2013 giorni naturali e consecutivi.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: l'offerta dovrà essere corredata dalla garanzia di cui all'art. 75 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., nonché dalla dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, o di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 D.Lgs 385/93 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del medesimo Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.; lotto 1: € 7.640,00, lotto 2: € 7.500,00, lotto 3: € 3.460,00, lotto 4: € 2.800,00, lotto 5: € 2.600,00; polizza C.A.R, polizze RCT e RCO, secondo quanto disposto dal C.S.A.

Contributo C.I.G.: Lotto 1; Lotto 2; Lotto 3; Lotto 4; Lotto 5: il partecipante deve versare all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici il contributo di € 0,00.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

dell'opera: Fondi propri della Stazione Appaltante

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: operatori economici singoli o raggruppati, consorzi e GEIE ai sensi degli artt. 34, 35, 36, 37 e 47 D.Lgs.163/2006 s.m.i.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'Albo Professionale o nel Registro Commerciale.

E' ammessa la partecipazione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti ai sensi dell'art.37 del D.lgs.163/06 e smi.

Situazione giuridica – Prove richieste

Requisiti di partecipazione:

Situazione personale degli operatori: Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che versino nelle condizioni di cui all'art. 38 comma 1 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-ter), m quater) del D.Lgs. 163/06 s.m.i. e all' art. 32 quater c.p. (incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione), e che versino altresì in eventuali condizioni interdittive di cui all'art. 9 comma 2 e artt.13 e 14 del D.Lgs. 231/01 non compatibili con la partecipazione agli appalti pubblici, compresi provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 s.m.i.;

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

I concorrenti devono possedere per **Lotto 1, Lotto 2, Lotto 3:** attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) di cui all'art.40 D.Lgs. 163/2006 ed all'art.60 del DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità; i criteri, le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quella dei lavori da appaltare.

I concorrenti devono possedere per **Lotto 4, Lotto 5:** i requisiti di cui all'art.90 del DPR 207/2010 dichiarati secondo le modalità di cui al DPR 445/2000.

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.34, comma 1, lettere d), e), f) del D.Lgs.163/2006 s.m.i. i requisiti di cui al punto III 2.2 del presente bando devono essere posseduti ai sensi dell'art.92 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 37 D.Lgs.163/2006 s.m.i. Sulle attestazioni SOA, dovrà essere indicato se il concorrente possiede la certificazione di qualità nei casi previsti dall'art. 4, comma 1, del Decreto del Presidente della Repubblica 25 gennaio 2000 n. 34 (in corso di validità) rilasciata da soggetti accreditati dalle norme UNI CEI EN 45000.

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI LAVORI

III.3.1) La prestazione è riservata ad una particolare professione? no

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo, ogni causa di esclusione relativa a un singolo componente del Raggruppamento comporta l'esclusione dell'intero raggruppamento.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: procedura aperta.

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: prezzo più basso ai sensi dell'art.82 del D.lgs.163/06 e smi.

IV.3) Termine per il ricevimento delle richieste di documenti: 6.7.2011. Documenti rilasciati su CD ROM dalla stazione appaltante previa richiesta scritta.

IV.4) Termine per il ricevimento delle offerte: ore **12.00** del giorno **11.7.2011** pena esclusione.

IV.5) Lingua/e utilizzabile/i nella domanda di partecipazione e nell'offerta: italiano.

IV.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 gg dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.7) Modalità di apertura delle offerte : Lotto1, Lotto 2, Lotto 3, Lotto 4, Lotto 5: presso ATC di Vercelli, C.so Palestro 21/a a Vercelli **alle 9.30** del giorno **12.7.2011**.

All'apertura delle offerte è ammesso il legale rappresentante ovvero il soggetto munito di procura, speciale o generale, oppure il soggetto appositamente delegato dal concorrente.

IV.8) Sopralluogo obbligatorio: sopralluogo in data **4.7.2011 alle ore 9.30** con ritrovo presso gli uffici dell'ATC di Vercelli.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: no

V.2) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA

FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: no

V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

a) l'offerta dovrà pervenire, all'indirizzo di cui al punto I.1), in plico chiuso idoneamente sigillato con ceralacca, a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata ovvero direttamente presso l'ufficio protocollo dell'Amministrazione all'indirizzo di cui allo stesso punto I.1); sull'esterno del plico dovrà essere indicato il mittente e la dicitura "**Lavori di manutenzione ordinaria e aventi carattere di urgenza e indifferibilità per i fabbricati i proprietà e in gestione all'A.T.C. di Vercelli. Anni 2011.2013**"; i plichi pervenuti dopo il termine di cui al punto IV. 4) non saranno aperti e, di conseguenza, i relativi concorrenti non saranno ammessi alla procedura di gara;

b) la partecipazione di concorrenti con sede in altro Stato membro dell'Unione Europea ovvero in altro paese firmatario dell'accordo sugli appalti pubblici concluso in ambito WTO ovvero in paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia, consentono la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, è regolamentata dal presente Bando, dal Disciplinare, nonché dagli articoli a tal fine contenuti nel Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i., nel Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445 e nel DPR 207/2010;

c) trova applicazione la disciplina sull'avvalimento di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;

d) tutta la documentazione di gara deve essere redatta in lingua italiana o, se in lingua straniera, corredata di traduzione giurata in lingua italiana;

e) l'Amministrazione aggiudicatrice, nel valutare la documentazione, potrà avvalersi della facoltà di cui all'art. 46 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;

f) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida per Lotto, sempre che sia ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

g) gli eventuali subappalti sono disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

h) l'Amministrazione aggiudicatrice, si riserva la facoltà di revocare il presente Bando e ogni altra prescrizione di gara, di non pervenire all'aggiudicazione e/o di non dare corso all'appalto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento dei danni, neanche ai sensi degli articoli 1337 e 1338 del codice civile;

i) informazioni e richieste di chiarimento relative al presente Bando potranno essere rivolte all'Amministrazione aggiudicatrice mediante richiesta a mezzo fax al numero indicato al punto I.1) entro e non oltre 10 (dieci) giorni dal termine di scadenza di cui al punto IV.3.4);

l) e' condizione di ammissione alla gara l'effettuazione del sopralluogo come indicato al p.to IV.8) del presente bando di gara;

m) l'offerta è riferita ad ogni singolo lotto: l'anomalia delle offerte sarà valutata in conformità al disposto dell'art. 86 comma 1 D.Lgs.163/2006 s.m.i. Ai sensi dell'art. 122, c.9 del D.lgs.163.06 e s.m.i è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso individuata ai sensi dell'art. 86. In relazione al numero delle offerte ammesse, per ciascun lotto, si procederà ai sensi dell'art. 121, c.8 e 9 del D.P.R.207/2010.

n) Responsabile del Procedimento: Arch. Gessica Camilli